

EVALUASI PENAWARAN HARGA

No. SPPH : IJL/2025/00001 tanggal 23 Januari 2025

1

NO. SPP

:

0014000490

Kode Barang

:

NAMA BARANG / JASA

:

Ms. AHU Khazanah Produtas Lini A

JUMLAH

:

1 PKT

Anggaran Satuan

:

IDR 0.00

NO.	NAMA REKANAN	PENAWARAN				TOTAL ANGGARAN	HASIL EVALUASI
		JUMLAH	WAKTU PENGIRIMAN / PELAKSANAAN	HARGA SATUAN (Rp.)	TOTAL HARGA (Rp.)		
1	PT GLOBAL PERSADA ABADI	1,00	180	7.011.136.500.00	7.011.136.500.00	0.00	Lulus
2	PT DWICON GLOBAL SARANA	1,00	180	7.398.649.500.00	7.398.649.500.00	0.00	Lulus
3	PT UNIBIZ KREASINDO UTAMA	1,00	180	7.740.994.600.00	7.740.994.600.00	0.00	Lulus
4	PT RASINDO TATA LAKSANA	1,00	180	7.741.438.000.00	7.741.438.000.00	0.00	Lulus

Kasek Investasi

KADEP PENGADAAN

KADIV DAFASUM

DIREKTUR SDM DAN UMUM

Head Office :

Jl. Batununggal Indah Raya No. 305
Bandung 40266
Telp : +62-22-7322-343
Fax : +62-22-7322-318
Email : sales@aryajaya.co.id
[http : //aryajaya.co.id](http://aryajaya.co.id)

Branch Office :

Grand Galaxy City - Jl. Lotus Timur
Blok RSO D No.2 Jaka Setia-
Bekasi, 17147
Telp. / Fax. : +62-21-82733-058

Bandung, 12 Maret 2025

Nomor : 06.03/Spen/DGS-Peruri/2025
Sifat : PENTING
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Pengadaan 1 (Satu) Paket Mesin AHU Ruang Khazanah dan Verifikasi Gedung
Produtas Lini A Peruri Karawang

Kepada
Yth. Panitia/Pejabat Pengadaan barang/jasa
Perum Percetakan Uang RI
Jl. Palatehan No. 4 Blok K-V, Kebayoran Baru
JAKARTA SELATAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Wiryta Takwa Witoelar
Jabatan : Direktur Utama PT. Dwicon Global Sarana
Alamat Perusahaan : Jl. Khp Hasan Mustopa No.74, Cikutra, Kec. Cibeunying Kidul, Kota
Bandung, Jawa Barat 40124

Setelah mempelajari dengan seksama atas Dokumen Pengadaan dan penjelasan pekerjaan yang dituangkan dalam Berita Acara Penjelasan (BAP), dengan ini kami menyatakan hal-hal sebagai berikut :

1. Mengajukan Penawaran sebesar RP. 8.213.000.000 (Delapan Milyar Dua Ratus Tiga Belas Juta Rupiah) Sudah termasuk PPN.
2. Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan Persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.
3. Jangka waktu Pelaksanaan selama 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender.
4. Penawaran ini berlaku selama 60 (enam puluh) hari kalender, sejak tanggal surat penawaran ini.

Sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam Dokumen Pengadaan, bersama surat penawaran ini kami lampirkan :

A. Sampul I

- a. Laporan keuangan Perusahaan yang telah diaudit oleh Akuntan Publik
- b. Formulir JSEA (Job Safety Environment Analysis)
- c. Formulir Isian Kualifikasi, Surat Pernyataan Kesanggupan dan Pakta Integritas
- d. Surat Pernyataan Komitmen Keselamatan, Kesehata Kerja & Lingkungan (K3L), Pengamanan Fisik & Informasi dan Anti Penyuapan
- e. Prosedur Manajemen K3 dan Lingkungan
- f. Bill Of Quantity (Tanpa Harga) dan Dokumen Spesifikasi Teknis Penawaran
- g. Brosur Yang di Persyaratkan dan Surat pernyataan dari Pabrik / Prinsipal tentang spesifikasi teknik produk yang di tawarkan
- h. Metode pelaksanaan Pekerjaan
- i. Tenaga Ahli di bidang HVAC dan di bidang Mekanikal/Elektrikal (CV dan sertifikat Tenaga Ahli)
- j. Time Schedule
- k. Pengalaman Pekerjaan Sejenis
- l. Surat Dukungan dari Pabrik atau Prinsipal + Kontak PIC Pabrik atau Prinsipal

PT. Dwicon Global Sarana

- m. Sertifikat AHRI (Air Conditioning, Heating & Refrigeration Institute) untuk produk yang di tawarkan
- n. Sertifikat Kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan
- o. Surat Pernyataan Subkontrak/Tidak Subkontrak kepada pihak ketiga
- p. Surat Pernyataan Komitmen Nilai TKDN Jasa

B. Sampul II

- 1. Surat Penawaran Harga
- 2. Rincian Harga Penawaran (Bill of Quantity dan Harga)
- 3. Jaminan Penawaran
- 4. Referensi Bank

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan tunduk pada semua ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan, dan peraturan yang berlaku dilingkungan Perum Percetakan Uang RI.

Demikian, kami sampaikan dan terimakasih.

Hormat kami,
PT. Dwicon Global Sarana
Direktur Utama



Wirya Takwa Witoelar



Jakarta, 12 Maret 2025

Nomor : 002/QUOT/GPA/III/25
Sifat : PENTING
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Penawaran Harga untuk Pengadaan Barang/Jasa

Pengadaan Pekerjaan 1 (Satu) Paket Mesin AHU Ruang Khazanah Dan Verifikasi Gedung Produtas Lini A Peruri Karawang

Kepada Yth.

Direksi

Perum Percetakan Uang RI

Cq Kadiv Dafasum

Jalan Palatehan No. 4 Blok K-V, Kebayoran Baru

JAKARTA SELATAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Sahat Siahaan, MBA
Jabatan : Direktur
PT. GLOBAL PERSADA ABADI
Alamat Perusahaan : Gedung Chevrolet Lt.2 R.5 Jl. Dewi Sartika No.295
Cawang, Kramat Jati. Jakarta Timur 13630

Setelah mempelajari dengan seksama atas Dokumen Pengadaan dan penjelasan pekerjaan yang dituangkan dalam Berita Acara Penjelasan (BAP), dengan ini kami menyatakan hal-hal sebagai berikut :

1. Mengajukan penawaran sebesar **Rp 7.782.000.000,- (Tujuh Milyar Tujuh Ratus Delapan Puluh Dua Juta Rupiah)** sudah termasuk PPN.
2. Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.
3. Jangka Waktu Pelaksanaan selama **180 (seratus delapan puluh)** hari kalender.
4. Penawaran ini berlaku selama **60 (enam puluh)** hari kalender, sejak tanggal surat penawaran ini

Head Office: GEDUNG CHEVROLET Lt. 2 R.5, Jl. Dewi Sartika No.295, Cawang – Jakarta Timur 13630

Phone: +62-21-8087 1246, +62-21-8087 3958, Fax: +62-21-8088 9686

Workshop : Kawasan Industri Delta Silicon III, Jl. Pinang Blok F16 No. 21, Lippo Cikarang, Bekasi

E-mail: info@gp-abadi.com, Web.: www.gp-abadi.com



Sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam Dokumen Pengadaan, bersama surat penawaran ini, kami lampirkan :

A. Sampul I

- a. Laporan Keuangan Perusahaan yang telah diaudit oleh Akuntan Publik
- b. Formulir JSEA (Job Safety Environment Analysis)
- c. Formulir Isian Kualifikasi, Surat Pernyataan Kesanggupan dan Pakta Integritas
- d. Surat Pernyataan Komitmen Keselamatan, Kesehatan Kerja & Lingkungan (K3L), Pengamanan Fisik & Informasi dan Anti Penyuapan
- e. Prosedur Manajemen K3 dan Lingkungan
- f. Bill of Quantity (tanpa harga) dan Dokumen Spesifikasi Teknis Penawaran
- g. Brosur yang dipersyaratkan dan Surat pernyataan dari Pabrik atau Prinsipal tentang spesifikasi teknis produk yang ditawarkan
- h. Metode Pelaksanaan Pekerjaan
- i. Tenaga Ahli di bidang HVAC dan di bidang Mekanikal/Elektrikal (CV dan Sertifikat Tenaga Ahli)
- j. Time Schedule
- k. Pengalaman Pekerjaan Sejenis
- l. Surat Dukungan dari Pabrik atau Prinsipal + Kontak PIC Pabrik atau Prinsipal
- m. Sertifikat AHRI (Air Conditioning, Heating & Refrigeration Institute) untuk produk yang ditawarkan
- n. Sertifikat kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan
- o. Surat Pernyataan Subkontrak/Tidak Subkontrak kepada Pihak Ketiga
- p. Surat Pernyataan Komitmen Nilai TKDN Jasa

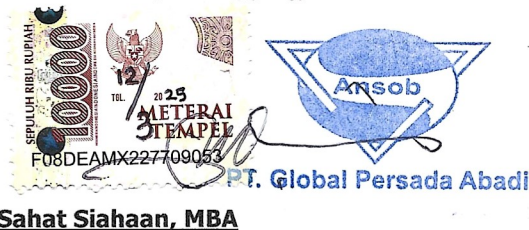
B. Sampul II

1. Surat Penawaran Harga.
2. Rincian Harga Penawaran (Bill of Quantity dan Harga).
3. Jaminan Penawaran
4. Referensi Bank.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan tunduk pada semua ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan, dan peraturan yang berlaku dilingkungan Perum Percetakan Uang RI.

Demikian, kami sampaikan dan terimakasih.

Hormat kami,
PT. Global Persada Abadi
Direktur Utama/Penanggungjawab Perusahaan


Sahat Siahaan, MBA



PANDAWA CAKRA MANDIRI

Mechanical & Electrical Contraktor, Air Conditioning System

Wisma Nugra Santana

Jl. Jenderal Sudirman Kav 7-8, Karet Tengsin, Tanah Abang, Jakarta Pusat

Pandawacakramandiri10@gmail.com , 0812-9594-3228

Nomor : 022/SK/PCM/III/2025
Sifat : PENTING
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Penawaran Harga untuk Pekerjaan 1 (Satu) Paket
Mesin AHU Ruang Khazanah dan Verifikasi Gedung
Produtas Lini A Peruri Karawang

Jakarta, 12 Maret 2025

K e p a d a

Yth. Panitia/Pejabat Pengadaan barang/Jasa
Perum Percetakan Uang RI
Jl. Palatehan No. 4 Blok K-V, Kebayoran Baru

JAKARTA SELATAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Nadya Qotrun Nada
Jabatan : Direktur Utama PT.Pandawa Cakra Mandiri
Alamat Perusahaan : Wisma Nugra Santana, Jl.Jenderal Sudirman Kav 7-8, Karet Tengsin, Tanah Abang
Kota ADM Jakarta Pusat – 11220

Setelah mempelajari dengan seksama atas Dokumen Pengadaan dan penjelasan pekerjaan yang dituangkan dalam Berita Acara Penjelasan (BAP), dengan ini kami menyatakan hal-hal sebagai berikut :

1. Mengajukan penawaran sebesar **Rp 8.593.000.000 (Delapan Milyar Lima Ratus Sembilan Puluh Tiga Juta Rupiah)** sudah termasuk PPN.
2. Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.
3. Jangka Waktu Pelaksanaan selama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender.
4. Penawaran ini berlaku selama 60 (enam puluh) hari kalender, sejak tanggal surat penawaran ini

Sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam Dokumen Pengadaan, bersama surat penawaran ini, kami lampirkan :

A. Sampul I

- a. Laporan Keuangan Perusahaan yang telah diaudit oleh Akuntan Publik
- b. Formulir JSEA (Job Safety Environment Analysis)
- c. Formulir Isian Kualifikasi, Surat Pernyataan Kesanggupan dan Pakta Integritas
- d. Surat Pernyataan Komitmen Keselamatan, Kesehatan Kerja & Lingkungan (K3L), Pengamanan Fisik & Informasi dan Anti Penyuapan
- e. Prosedur Manajemen K3 dan Lingkungan
- f. Bill of Quantity (tanpa harga) dan Dokumen Spesifikasi Teknis Penawaran
- g. Brosur yang dipersyaratkan dan Surat pernyataan dari Pabrikan atau Prinsipal tentang spesifikasi teknis produk yang ditawarkan
- h. Metode Pelaksanaan Pekerjaan
- i. Tenaga Ahli di bidang HVAC dan di bidang Mekanikal/Elektrikal (CV dan Sertifikat Tenaga Ahli)
- j. Time Schedule



PANDAWA CAKRA MANDIRI

Mechanical & Electrical Contraktor, Air Conditioning System

Wisma Nugra Santana

Jl. Jenderal Sudirman Kav 7-8, Karet Tengsin, Tanah Abang, Jakarta Pusat

Pandawacakramandiri10@gmail.com , 0812-9594-3228

- k. Pengalaman Pekerjaan Sejenis
- l. Surat Dukungan dari Pabrikan atau Prinsipal + Kontak PIC Pabrikan atau Prinsipal
- m. Sertifikat AHRI (Air Conditioning, Heating & Refrigeration Institute) untuk produk yang ditawarkan
- n. Sertifikat kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan
- o. Surat Pernyataan Subkontrak/Tidak Subkontrak kepada Pihak Ketiga
- p. Surat Pernyataan Komitmen Nilai TKDN Jasa

B. Sampul II

- 1. Surat Penawaran Harga.
- 2. Rincian Harga Penawaran (Bill of Quantity dan Harga).
- 3. Jaminan Penawaran
- 4. Referensi Bank.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan tunduk pada semua ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan, dan peraturan yang berlaku dilingkungan Perum Percetakan Uang RI.

Demikian, kami sampaikan dan terimakasih.

Hormat kami,
PT.Pandawa Cakra Mandiri
Direktur

12 Maret 2025



Nadya Qotrun Nada

REKAPITULASI
BILL of QUANTITY (BoQ)

Pemberi Tugas

: Perum Peruri

Pekerjaan

: Mesin AHU Ruang Khazanah dan Verifikasi Gedung Produtas Lini A Peruri Karawang

Lokasi

: Perum Peruri Karawang

Tahun Anggaran

: 2025

[illegible]

Jakarta, 12 Maret 2025

PT.Pandawa Cakra Mandiri



PANDAWA CAKRA MANDIRI

Nadya Qotrun Nada
Direktur



PANDAWA CAKRA MANDIRI

Mechanical & Electrical Kontraktor, Air Conditioning System

Wisma Nugra Santana, 13 Floor, Unit 1311,

Jl. Jenderal Sudirman Kav 7-8, Karet Tengsin, Tanah Abang, Jakarta

Pandawacakramandiri10@gmail.com , 0898-9970-880

BILL of QUANTITY

Pemberi Tugas : Perum Peruri
Pekerjaan : Mesin AHU Ruang Khazanah dan Verifikasi Gedung Produtas Lini A Peruri Karawang
Lokasi : Perum Peruri Karawang
Tahun Anggaran : 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Mobilisasi dan demobilisasi pekerja, peralatan, direksi kit serta material handling termasuk mobile crane untuk AHU serta administrasi proyek	1	Lot	59.647.000	59.647.000
2	Pembongkaran AHU Eksisting termasuk ducting dan instalasi pipa	10	Unit	2.169.000	21.690.000
3	Biaya angkut barang bongkaran termasuk puing keluar lokasi yang sudah ditentukan oleh Pemberi tugas	1	Lot	27.113.000	27.113.000
4	Kebersihan, Keselamatan dan Kesehatan Kerja/K3	1	Lot	14.175.000	14.175.000
	Sub Total A				122.625.000
B	PENGADAAN DAN PEMASANGAN MESIN UTAMA (AHU) DAN PENDUKUNGNYA TERMASUK INSTALASI PIPA AHU DAN AKSESORISNYA SERTA PERALATAN KONTROL AHU BERBASIS MODBUS UNTUK 10 (SEPULUH) UNIT AHU				
1	Type AHU : Chilled Water Cooled				
2	Brand AHU : Carrier / York / Multistack / Trane / Euroklimat / Dunhambush / Clivet				
3	AHU Standard Certification : AHRI Certification				
4	Country of Origin (COO) : Malaysia, China, Thailand				
5	Target pengkondisian ruangan : Suhu ruangan 20 °C - 24 °C dan kelembapan 55% - 65% untuk di ruangan dengan Volume : a. Ruang Khazanah Bahan Baku : 15.015 M ³ b. Ruang Khazanah Cetak Uang Kertas : 21.123 M ³ c. Ruang Verifikasi Lembar Besar : 5.460 M ³ d. Ruang Pemeriksaan Bilyet : 6.732 M ³ e. Ruang Khazanah Produk Akhir : 7.202 M ³				
6	Warranty : 1 (satu) tahun termasuk sparepart dan service				
7	AHU Untuk Ruang Khazanah Bahan Baku : AHU 1.1 -1.2 Minimal Cooling Capacity 386kW	2	Unit	747.212.000	1.494.424.000
8	AHU Untuk Ruang Khazanah Cetak Uang Kertas : AHU 1.3 -1.4 Minimal Cooling Capacity 304kW	2	Unit	738.536.000	1.477.072.000
9	AHU Untuk Ruang Verifikasi Lembar Besar : AHU 1.5 -1.6 Minimal Cooling Capacity 229kW	2	Unit	579.116.000	1.158.232.000
10	AHU Untuk Ruang Pemeriksaan Bilyet : AHU 1.7 -1.8 Minimal Cooling Capacity 229kW	2	Unit	579.116.000	1.158.232.000
11	AHU Untuk Ruang Khazanah Produk Akhir : AHU 1.9 -1.10 Minimal Cooling Capacity 283kW	2	Unit	699.494.000	1.398.988.000
	Spesifikasi teknis AHU				
	a. Primary Filter Specifications				
	Filter Brand : Mayair atau Betterair				
	Filter Type : Panel Filter atau Flat Filter (Washable)				
	Filter Class : Minimal G4 / MERV7				
	Frame Material : Galvanized				
	Door Location : Right Hand/Left Hand (d disesuaikan dengan letak AHU di lokasi)				
	Lock Type : Open Outward				
	b. Panel AHU Specifications				
	Outer Panel : Minimal 0,5mm Pre-Coating Steel				
	Inner Panel (Bottom) : Minimal 0,5mm Galvanized Steel				
	Inner Panel : Minimal 0,5mm Galvanized Steel				
	Panel Thick : Minimal 50 mm				
	Lighting : Waterproof lighting for maintenance AHU				
	c. Cooling Coil Specifications				
	Cooling Coil Row : Minimal 6 Row				
	Cooling Coil FPI : 10 s/d 14 Fin per Inch				
	Tube Material : Copper				
	Fin Material : Hydrophilic Aluminium				
	Frame Material : Galvanized Steel				
	Drain Pan Material : Stainless Steel				
	Inlet / Outlet water chiller temperature condition : 8 °C /13 °C				
	d. Horse Shoe Heat Pipes Specifications				
	HSHP Row : Minimal 2 Row				
	HSHP FPI : 10 s/d 14 Fin Per Inch				
	Tube Type : Plain				
	Tube Material : Copper				
	Fin Configuration : Double Wavy				
	Fin Material : Hydrophilic Aluminium				



PANDAWA CAKRA MANDIRI

Mechanical & Electrical Contraktor, Air Conditioning System

Wisma Nugra Santana, 13 Floor, Unit 1311.

Jl. Jenderal Sudirman Kav 7-8, Karet Tengsin, Tanah Abang, Jakarta

Pandawacakramandiri10@gmail.com , 0898-9970-880

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
e.	Supply Plug Fan Specification				
	FAN				
	Jenis/Type Fan motor : Plug Fan				
	Manufacture : Kruger atau Nicotra atau Hylida				
	Blade Type : Design by manufacture (d disesuaikan dengan supply ducting eksisting)				
	Disch Material : Painted GI				
	Fan Speed : Design by manufacture (d disesuaikan dengan kebutuhan ruangan)				
	Fan Quantity : 1				
	Fan Configuration : Single				
	Disch. Direction : Design by manufacture (d disesuaikan dengan Eksisting)				
	Disch. Type : Flange				
	MOTOR				
	Manufacture : Teco atau Hitachi atau Siemens atau Brook				
	Power Supply : 380V/400V/3Phase/50Hz				
	Motor Type : Variable Frequency Applications				
	Motor Efficiency : IE3				
	Motor Protection : TEFC - IP55				
	Insulation Class : F				
	VARIABLE SPEED DRIVE				
	Rate Output Power : Design By Manufacture disesuaikan dengan kebutuhan power motor				
	Brand VSD : ABB / Schneider / Siemens / Inovance				
f.	GENERAL				
	Vibration Isolator Type : Spring atau Rubber Mounting				
	Instalasi Drainase AHU : Material Pipa PVC Rucika AW (menyesuaikan eksisting)				
g.	Dokumentasi (Soft and Hardcopy) dalam bahasa Inggris : - Mekanikal dan Elektrikal drawing - Sparepart catalog				
h.	Waktu Pengiriman : 6 (enam) bulan setelah SPK diterima				
i.	AHU dapat dimonitoring, dikontrol dan dioperasikan dari ruang Kontrol Tata Udara lengkap dengan Pengaturan Temperature dan Humidity Control dengan equipmentnya terdiri dari : Temperature sensor, RH Sensor, Pressure Sensor, Motorize Valve, PLC Control, ModBus RTU RS 485 Card, Remote Diagnostic IOT dengan metode control automatic serta diintegrasikan dengan Facility Utility Control HVAC Schneider ECO Struxture Eksisting	1	Lot	7.516.000	7.516.000
				Sub Total B	6.694.464.000
C	PEKERJAAN PENGADAAN DAN PEMASANGAN AKSESORIS				
1	Butterfly Valve Merk KITZ Aluminium Model 10XJMEA ukuran diameter 2,5"	50	Buah	760.000	38.000.000
2	HoneyWell Motorized Valve 3 way Modulating ukuran diameter 2,5" + Aktuator dan aksesoris	1	Set	15.666.000	15.666.000
				Sub Total C	53.666.000
D	PEKERJAAN KELISTRIKAN				
1	Kabel NYY ukuran 4x16mm ² merk Supreme atau Kabel Metal atau Kabelindo	50	Meter	190.000	9.500.000
2	MCCB Merk Schneider Compact NSX100N 3 Phase 63 Ampere/ min. 50kA	2	Buah	1.627.000	3.254.000
				Sub Total D	12.754.000
E	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
1	Inspeksi dan Training di Pabrik AHU termasuk Biaya Transportasi, Makan, Akomodasi, VISA dan Asuransi Perjalanan selama 5 (lima) hari kerja diluar perjalanan - 1 (satu) orang Inspektor - 2 (dua) orang Operator - 2 (dua) orang Teknisi	1	Lot	500.000.000	500.000.000
2	Pekerjaan Sipil (Bongkar Pasang Dinding untuk Akses keluar Masuk AHU)	1	Lot	18.437.000	18.437.000
3	Setting dan Penempatan AHU termasuk penyesuaian pondasi AHU	1	Lot	38.261.000	38.261.000
4	Modifikasi Ducting Eksisting dengan Unit AHU baru berikut aksesorisnya	10	Unit	27.113.000	271.130.000
5	Modifikasi pemipaan 10 unit AHU pipa galvanized schedule 40 ukuran 2,5" berikut isolasi	1	Lot	10.845.000	10.845.000
6	Pengadaan pipa galvanized schedule 40 ukuran diameter 2,5" berikut isolasi armaflex /Insuflex 2"	30	Meter	289.000	8.670.000
7	Testing dan Commissioning	10	Unit	1.000.000	10.000.000
				Sub Total E	857.343.000

Nomor : 081/PEN/RTL/III/2025 Bekasi, 10 Maret 2025
Sifat : PENTING
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Penawaran Harga untuk Pengadaan
Barang/Jasa Pekerjaan 1 (Satu) Paket Mesin AHU Ruang Khazanah Dan Verifikasi Gedung
Produtas Lini A Peruri Karawang

K e p a d a

Yth. Panitia/Pejabat Pengadaan barang/Jasa
Perum Percetakan Uang RI
Jl. Palatehan No. 4 Blok K-V, Kebayoran Baru
JAKARTA SELATAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Dadan Hamdani
Jabatan : Direktur Utama PT. Rasindo Tata Laksana
Alamat Perusahaan : Jl. Alternatif Cibubur, Kompleks Ruko Kranggan Permai Blok RT. 17 No. 24
Jatisampurna – Bekasi 17435

Setelah mempelajari dengan seksama atas Dokumen Pengadaan dan penjelasan pekerjaan yang dituangkan dalam Berita Acara Penjelasan (BAP), dengan ini kami menyatakan hal-hal sebagai berikut :

1. Mengajukan penawaran sebesar Rp. 8.592.997.000 (Delapan Milyar Lima Ratus Sembilan Puluh Dua Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Tujuh Ribu Rupiah) sudah termasuk PPN.
2. Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.
3. Jangka Waktu Pelaksanaan selama 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender.
4. Penawaran ini berlaku selama 60 (Enam Puluh) hari kalender, sejak tanggal surat penawaran ini

Sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam Dokumen Pengadaan, bersama surat penawaran ini, kami lampirkan :

A. Sampul I

- a. Laporan Keuangan Perusahaan yang telah diaudit oleh Akuntan Publik
- b. Formulir JSEA (Job Safety Environment Analysis)
- c. Formulir Isian Kualifikasi, Surat Pernyataan Kesanggupan dan Pakta Integritas
- d. Surat Pernyataan Komitmen Keselamatan, Kesehatan Kerja & Lingkungan (K3L), Pengamanan Fisik & Informasi dan Anti Penyuapan
- e. Prosedur Manajemen K3 dan Lingkungan
- f. Bill of Quantity (tanpa harga) dan Dokumen Spesifikasi Teknis Penawaran
- g. Brosur yang dipersyaratkan dan Surat pernyataan dari Pabrikan atau Prinsipal tentang spesifikasi teknis produk yang ditawarkan
- h. Metode Pelaksanaan Pekerjaan
- i. Tenaga Ahli di bidang HVAC dan di bidang Mekanikal/Elektrikal (CV dan Sertifikat Tenaga Ahli)
- j. Time Schedule
- k. Pengalaman Pekerjaan Sejenis
- l. Surat Dukungan dari Pabrikan atau Prinsipal + Kontak PIC Pabrikan atau Prinsipal

- m. Sertifikat AHRI (Air Conditioning, Heating & Refrigeration Institute) untuk produk yang ditawarkan
- n. Sertifikat kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan
- o. Surat Pernyataan Subkontrak/Tidak Subkontrak kepada Pihak Ketiga
- p. Surat Pernyataan Komitmen Nilai TKDN Jasa

B. Sampul II

- 1. Rincian Harga Penawaran;
- 2. Referensi Bank;
- 3. Jaminan Penawaran;

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan tunduk pada semua ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan, dan peraturan yang berlaku dilingkungan Perum Percetakan Uang RI.

Demikian, kami sampaikan dan terimakasih.

Hormat kami,
PT. Rasindo Tata Laksana
Direktur Utama



(Dadan Hamdani)

Direktur

**REKAPITULASI
BILL of QUANTITY (BoQ)**

Pemberi Tugas : Perum Peruri
Pekerjaan : Mesin AHU Ruang Khazanah dan Verifikasi Gedung Produtas Lini A Peruri Karawang
Lokasi : Perum Peruri Karawang
Tahun Anggaran : 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	247,821,000	247,821,000
B	PENGADAAN DAN PEMASANGAN MESIN UTAMA (AHU) DAN PENDUKUNGNYA TERMASUK INSTALASI PIPA AHU DAN AKSESORISNYA SERTA PERALATAN KONTROL AHU BERBASIS MODBUS UNTUK 10 (SEPULUH) UNT AHU	6,155,683,000	6,155,683,000
C	PEKERJAAN PENGADAAN DAN PEMASANGAN AKSESORIS	103,422,000	103,422,000
D	PEKERJAAN KELISTRIKAN	16,540,000	16,540,000
E	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1,217,972,000	1,217,972,000
Terbilang: Delapan Milyar Lima Ratus Sembilan Puluh Dua Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Tujuh Ribu Rupiah		JUMLAH	7,741,438,000
		PPN 11%	851,558,180
		TOTAL	8,592,996,180
		PEMBULATAN	8,592,997,000

BILL of QUANTITY

Pemberi Tugas : Perum Peruri
 Pekerjaan : Mesin AHU Ruang Khazanah dan Verifikasi Gedung Produtas Lini A Peruri Karawang
 Lokasi : Perum Peruri Karawang
 Tahun Anggaran : 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Mobilisasi dan demobilisasi pekerja, peralatan, direksi kit serta material handling termasuk mobile crane untuk AHU serta administrasi proyek	1	Lot	115,264,000	115,264,000
2	Pembongkaran AHU Eksisting termasuk ducting dan instalasi pipa	10	Unit	10,374,000	103,740,000
3	Biaya angkut barang bongkaran termasuk puing keluar lokasi yang sudah ditentukan oleh Pemberi tugas	1	Lot	17,290,000	17,290,000
4	Kebersihan, Keselamatan dan Kesehatan Kerja/K3	1	Lot	11,527,000	11,527,000
				Sub Total A	247,821,000
B	PENGADAAN DAN PEMASANGAN MESIN UTAMA (AHU) DAN PENDUKUNGNYA TERMASUK INSTALASI PIPA AHU DAN AKSESORISNYA SERTA PERALATAN KONTROL AHU BERBASIS MODEBUS UNTUK 10 (SEPULUH) UNT AHU				
1	Type AHU : Chilled Water Cooled				
2	Brand AHU : Carrier / York / Multistack / Trane / Euroklimat / Dunhambush / Clivet				
3	AHU Standard Certification : AHR Certification				
4	Country of Origin (COO) : Malaysia, China, Thailand				
5	Target pengkondisian ruangan : Suhu ruangan 20 °C - 24 °C dan kelembapan 55% - 65% untuk di ruangan dengan Volume : a. Ruang Khazanah Bahan Baku : 15.015 M ³ b. Ruang Khazanah Cetak Uang Kertas : 21.123 M ³ c. Ruang Verifikasi Lembar Besar : 5.460 M ³ d. Ruang Pemeriksaan Bilyet : 6.732 M ³ e. Ruang Khazanah Produk Akhir : 7.202 M ³				
6	Warranty : 1 (satu) tahun termasuk sparepart dan service				
7	AHU Untuk Ruang Khazanah Bahan Baku : AHU1.1 -1.2 Minimal Cooling Capacity 386kW	2	Unit	763,669,000	1,527,338,000
8	AHU Untuk Ruang Khazanah Cetak Uang Kertas : AHU1.3 -1.4 Minimal Cooling Capacity 304kW	2	Unit	628,710,000	1,257,420,000
9	AHU Untuk Ruang Verifikasi Lembar Besar : AHU1.5 -1.6 Minimal Cooling Capacity 229kW	2	Unit	480,233,000	960,466,000
10	AHU Untuk Ruang Pemeriksaan Bilyet : AHU1.7 -1.8 Minimal Cooling Capacity 229kW	2	Unit	480,233,000	960,466,000
11	AHU Untuk Ruang Khazanah Produk Akhir : AHU1.9 -1.10 Minimal Cooling Capacity 283kW	2	Unit	558,023,000	1,116,046,000

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
	Spesifikasi teknis AHU				
a.	Primary Filter Specifications				
	Filter Brand : Mayair atau Betterair				
	Filter Type : Panel Filter atau Flat Filter (Washable)				
	Filter Class : Minimal G4 / MERV7				
	Frame Material : Galvanized				
	Door Location : Right Hand/Left Hand (disesuaikan dengan letak AHU di lokasi)				
	Lock Type : Open Outward				
b.	Panel AHU Specifications				
	Outer Panel : Minimal 0,5mm Pre-Coating Steel				
	Inner Panel (Bottom) : Minimal 0,5mm Galvanized Steel				
	Inner Panel : Minimal 0,5mm Galvanized Steel				
	Panel Thick : Minimal 50 mm				
	Lighting : Waterproof lighting for maintenance AHU				
c.	Cooling Coil Specifications				
	Cooling Coil Row : Minimal 6 Row				
	Cooling Coil FPI : 10 s/d 14 Fin per Inch				
	Tube Material : Copper				
	Fin Material : Hydrophilic Aluminium				
	Frame Material : Galvanized Steel				
	Drain Pan Material : Stainless Steel				
	Inlet / Outlet water chiller temperature condition : 8 °C / 13 °C				
d.	Horse Shoe Heat Pipes Specifications				
	HSH-P Row : Minimal 2 Row				
	HSH-P FPI : 10 s/d 14 Fin Per Inch				
	Tube Type : Plain				
	Tube Material : Copper				
	Fin Configuration : Double Wavy				
	Fin Material : Hydrophilic Aluminium				
e.	Supply Plug Fan Specification				
	FAN				
	Jenis/Type Fan motor : Plug Fan				
	Manufacture : Kruger atau Ncotra atau Hylida				
	Blade Type : Design by manufacture (disesuaikan dengan supply ducting eksisting)				
	Disch Material : Painted GI				
	Fan Speed : Design by manufacture (disesuaikan dengan kebutuhan)				
	Fan Quantity : 1				
	Fan Configuration : Single				
	Disch. Direction : Design by manufacture (disesuaikan dengan Eksisting)				
	Disch. Type : Flange				
	MOTOR				
	Manufacture : Teco atau Hitachi atau Siemens atau Brook				
	Power Supply : 380V/400V/3Phase/50Hz				
	Motor Type : Variable Frequency Applications				
	Motor Efficiency : IE3				
	Motor Protection : TEFC - IP55				
	Insulation Class : F				

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
	VARIABLE SPEED DRIVE				
	Rate Output Power : Design By Manufacture disesuaikan dengan kebutuhan power motor				
	Brand VSD : ABB / Schneider / Siemens / Inovance				
f.	GENERAL				
	Vibration Isolator Type : Spring atau Rubber Mounting				
	Instalasi Drainase AHU : Material Pipa PVC Rucika AW (menyesuaikan eksisting)				
g.	Dokumentasi (Soft and Hardcopy) dalam bahasa inggris : - Instruction Manual - Mekanikal dan Elektrikal drawing - Sparepart catalog				
h.	Waktu Pengiriman : 6 (enam) bulan setelah SPK diterima				
i.	AHU dapat dimonitoring, dikontrol dan dioperasikan dari ruang Kontrol Tata Udara lengkap dengan Pengaturan Temperature dan Humidity Control dengan equipmentnya terdiri dari : Temperature sensor, RH Sensor, Pressure Sensor, Motorize Valve, PLC Control, ModBus RTU RS 485 Card, Remote Diagnostic IOT dengan metode control automatic serta diintegrasikan dengan Facility Utility Control H/VAC Schneider ECO Structure Eksisting	1	Lot	333,947,000	333,947,000
				Sub Total B	6,155,683,000
C	PEKERJAAN PENGADAAN DAN PEMASANGAN AKSESORIS				
1	Butterfly Valve Merk KITZ Aluminium Model 10XJME A ukuran diameter 2,5"	50	Buah	1,605,000	80,250,000
2	HoneyWell Motorized Valve 3 way Modulating ukuran diameter 2,5" + Aktuator dan aksesoris	1	Set	23,172,000	23,172,000
				Sub Total C	103,422,000
D	PEKERJAAN KELISTRIKAN				
1	Kabel NY ukuran 4x16mm ² merk Supreme atau Kabel Metal atau Kabelindo	50	Meter	239,000	11,950,000
2	MCCB Merk Schneider Compact NSX100N3 Phase 63 Ampere/ min. 50kA	2	Buah	2,295,000	4,590,000
				Sub Total D	16,540,000
E	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
1	Inspeksi dan Training di Pabrik AHU termasuk Biaya Transportasi, Makan, Akomodasi, VISA dan Asuransi Perjalanan selama 5 (lima) hari kerja diluar perjalanan	1	Lot	576,318,000	576,318,000
	- 1 (satu) orang Inspektor				
	- 2 (dua) orang Operator				
	- 2 (dua) orang Teknisi				
2	Pekerjaan Sipil (Bongkar Pasang Dinding untuk Akses keluar Masuk AHU)	1	Lot	69,159,000	69,159,000
3	Setting dan Penempatan AHU termasuk penyesuaian pondasi AHU	1	Lot	13,832,000	13,832,000
4	Modifikasi Ducting Eksisting dengan Unit AHU baru berikut aksesorisnya	10	Unit	8,645,000	86,450,000
5	Modifikasi pemipaan 10 unit AHU pipa galvanized schedule 40 ukuran 2,5" berikut isolasi	1	Lot	320,823,000	320,823,000
6	Pengadaan pipa galvanized schedule 40 ukuran diameter 2,5" berikut isolasi armaflex / Insuflex 2"	30	Meter	1,204,000	36,120,000
7	Testing dan Commissioning	10	Unit	11,527,000	115,270,000
				Sub Total E	1,217,972,000

**JAMINAN PENAWARAN (BANK GARANSI)**

No. BG11925340215 Tanggal 06 Maret 2025

Tempat dan Tanggal Jatuh Tempo

Jakarta, 10 Mei 2025

Beneficiary

Perum Percetakan Uang RI
Jalan Palatehan No. 4 Blok K-V,
Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12160

Applicant

PT RASINDO TATA LAKSANA
Ruko Kranggan Permai, Blok RT 17
Jl. Alternatif Cibubur No. 24, RT.004/RW.010,
Jatisampurna, Bekasi 17435

Rp. 257.790.000,00

PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, berkedudukan di **Jakarta**, dalam hal ini bertindak melalui Kantor **Cabang Jakarta Gambir** beralamat di **Jl. Ir. H. Juanda No. 18 Jakarta Pusat 10120**, (untuk selanjutnya disebut "Bank") dengan menunjuk pasal 1832 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Bank melepaskan hak istimewanya yang diberikan oleh undang-undang terutama yang tercantum dalam pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, tanpa dapat dibatalkan (Irrevocable) dan tanpa syarat (Unconditional), dengan ini menjamin **PT RASINDO TATA LAKSANA**, beralamat di **Ruko Kranggan Permai, Blok RT 17 Jl. Alternatif Cibubur No. 24, RT.004/RW.010, Jatisampurna, Bekasi 17435** (untuk selanjutnya disebut sebagai "Terjamin") terhadap **Perum Percetakan Uang RI** beralamat di **Jalan Palatehan No. 4 Blok K-V, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12160** (untuk selanjutnya disebut sebagai "Penerima Bank Garansi") untuk membayar sejumlah uang setinggi-tingginya **Rp. 257.790.000,00** (Terbilang: dua ratus lima puluh tujuh juta tujuh ratus sembilan puluh ribu rupiah) dengan ketentuan:

1. Apabila Terjamin melakukan wanprestasi, yaitu menarik diri dari tender dan atau setelah dinyatakan sebagai pemenang tender sampai dengan penerbitan surat perintah kerja oleh Penerima Bank Garansi, Terjamin tidak memenuhi kewajibannya berdasarkan **Berita Acara Penjelasan (Aanwijzing) Nomor : 129/BA/DEP.PENGADAAN/II/2025 Tanggal 26 Februari 2025 untuk 1 (Satu) Paket Mesin AHU Ruang Khazanah dan Verifikasi Gedung Produtas Lini A Peruri Karawang**, maka Bank akan membayar kepada Penerima Bank Garansi untuk jumlah tersebut di atas selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja setelah diterimanya oleh Bank tagihan tertulis dari Penerima Bank Garansi yang menyatakan bahwa Terjamin tidak memenuhi kewajibannya atau telah melakukan wanprestasi.
2. Bank Garansi ini berlaku sejak tanggal **12 Maret 2025** dan akan berakhir pada tanggal **10 Mei 2025**.
3. Batas waktu pengajuan dan penerimaan tuntutan penagihan/klaim kepada Bank, selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari Kalender sejak berakhirnya Bank Garansi ini, dengan ketentuan apabila tanggal tersebut jatuh pada hari libur atau di luar hari kerja Bank, maka pengajuan dilakukan selambat-lambatnya pada satu hari kerja Bank sebelumnya dengan melampirkan asli Bank Garansi ini disertai dengan Surat Pernyataan Wanprestasi (Certificate of Default).
4. Bank Garansi ini tidak berlaku lagi apabila tidak dilakukan pengajuan tuntutan penagihan/ klaim dalam batas waktu seperti yang telah ditentukan di atas atau Terjamin tidak terpilih dalam penawaran/tender walaupun jangka waktu Bank Garansi ini belum berakhir.
5. Jika Bank Garansi ini telah dipenuhi dan atau tidak dipergunakan lagi, maka asli Bank Garansi harus dikembalikan kepada Bank.
6. Mengenai Bank Garansi ini dengan segala akibat hukumnya, Bank memilih domisili yang tetap di Kantor Panitera Pengadilan Negeri di **Jakarta Pusat**.

Jakarta, 06 Maret 2025
PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.
Cabang Jakarta Gambir



Untuk kepentingan Bapak/Ibu Penerima Jaminan/
 Beneficiary Mohon dapat melakukan Konfirmasi
 BG ini kepada Cabang/Trade Service Penerbit
 BG atau melalui Kopra Mobile Apps pada
 kesempatan pertama.



Nomor : R04.Br.JGR/109/2025
Tanggal : 06 Maret 2025
Lampiran : -

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.
Cabang Jakarta Gambir
Jl. Ir. H. Juanda No. 18
Jakarta Pusat
Telp. (021) 3808367
Fax. (021) 3808357

Kepada :
Perum Percetakan Uang RI
Jalan Palatehan No. 4 Blok K-V,
Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12160

Perihal : **Konfirmasi Jaminan / Bank Garansi**

Menunjuk perihal Permohonan Konfirmasi Keabsahan Garansi Bank (Jaminan Penawaran), dengan ini kami sampaikan sebagai berikut :

No Bank Garansi : BG11925340215
Jenis Bank Garansi : JAMINAN PENAWARAN
Tanggal Terbit : 06 Maret 2025
No Seri Warkat : 008-A 626071
Applicant : PT. RASINDO TATA LAKSANA
Nominal : Rp. 257.790.000,-
Jangka Waktu : 12 Maret 2025 s/d 10 Mei 2025

Bank Garansi tersebut terdaftar pada buku administrasi Bank Garansi PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk Cabang Jakarta Gambir sebesar nominal yang disebutkan dan ditandatangani oleh Pejabat yang berwenang.

Demikian kami sampaikan, atas kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.
Cabang Jakarta Gambir


PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.
CABANG JAKARTA GAMBIR

Indriati
Customer Service Officer

PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.
Branch Office Margonda
Jalan Margonda Raya No.48
Depok 16424
Telepon : 021-8456963
Facsimile : 021-28676006
Nomor : MGD / 4.5 / 079 / SKB / 2025
Hal : Surat Keterangan Bank
Tanggal : 10 Maret 2025

Kepada Yth :
Direksi
Perum Percetakan Uang RI
Cq Kadiv Dafasum
Jl Palatehan No 4 Blok KV Kebayoran Baru
Jakarta Selatan

SURAT KETERANGAN BANK

Atas permintaan : **PT RASINDO TATA LAKSANA**
Beralamat / berkedudukan di Jl Alternatif Cibubur
Komp Ruko Kranggan Permai Blok Rt17 No 24
JatiSampurna, Bekasi 17435

Dengan ini kami menerangkan bahwa **PT RASINDO TATA LAKSANA** tersebut adalah Nasabah kami/ Pemegang Rekening No. 0178336302 (IDR) sejak tanggal 29 September 2009.

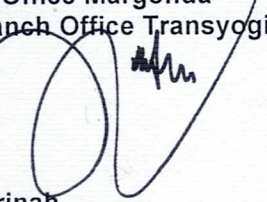
Keterangan ini kami berikan kepada Saudara atas permintaan yang bersangkutan untuk keperluan :
Persyaratan Administrasi Tender Pengadaan Pekerjaan 1 (satu) Paket Mesin AHU Ruang Khazanah Dan Verifikasi Gedung Produtas Lini A Peruri Karawang.

Surat Keterangan Bank (SKB) :

- * Tidak dimaksudkan sebagai jaminan Bank dalam bentuk apapun baik kepada nasabah yang dimaksudkan dalam SKB maupun kepada pemegang SKB
- * Tidak dapat diagunkan/dijaminkan
- * Tidak dapat dialihkan/dipindahtangankan/diperjualbelikan
- * Tidak berlaku apabila digunakan selain untuk keperluan dalam SKB

dan karena itu tidak mengikat kami bila Surat Keterangan Bank ini dipergunakan tidak sebagaimana mestinya.

PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.
Branch Office Margonda
Sub Branch Office Transyogi


Dyah Arinah
Sub Branch Manager



Dokumen Penawaran Komersial

1. Surat Penawaran Harga

Nomor : Q-078-III-2025-Rev 0 Jakarta, 12 Maret 2025
Sifat : PENTING
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Penawaran Harga untuk Pengadaan
Barang/Jasa 1 (satu) Paket Mesin AHU Ruang Khazanah dan Verifikasi
Gedung Produtas Lini A Peruri Karawang

K e p a d a

Yth. Panitia/Pejabat Pengadaan barang/Jasa
Perum Percetakan Uang RI
Jl. Palatehan No. 4 Blok K-V, Kebayoran Baru
JAKARTA SELATAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Yosi Herawati
Jabatan : Direktur Utama PT Spektra Solusindo
Alamat Perusahaan : Jl. Cisanggiri I No. 8 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12170

Setelah mempelajari dengan seksama atas Dokumen Pengadaan dan penjelasan pekerjaan yang dituangkan dalam Berita Acara Penjelasan (BAP), dengan ini kami menyatakan hal-hal sebagai berikut :

1. Mengajukan penawaran sebesar Rp 8.593.000.000,- (Delapan Miliar Lima Ratus Sembilan Puluh Tiga Juta Rupiah) sudah termasuk PPN.
2. Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.
3. Jangka Waktu Pelaksanaan selama 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender.
4. Penawaran ini berlaku selama 60 (Enam Puluh) hari kalender, sejak tanggal surat penawaran ini

Sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam Dokumen Pengadaan, bersama surat penawaran ini, kami lampirkan :

A. Sampul I

- a. Laporan Keuangan Perusahaan yang telah diaudit oleh Akuntan Publik
- b. Formulir JSEA (Job Safety Environment Analysis)
- c. Formulir Isian Kualifikasi, Surat Pernyataan Kesanggupan dan Pakta Integritas
- d. Surat Pernyataan Komitmen Keselamatan, Kesehatan Kerja & Lingkungan (K3L), Pengamanan Fisik & Informasi dan Anti Penyuapan
- e. Prosedur Manajemen K3 dan Lingkungan
- f. Bill of Quantity (tanpa harga) dan Dokumen Spesifikasi Teknis Penawaran

Representative Office : Bandung • Semarang • Surabaya • Palembang • Denpasar • Balikpapan • Makassar

Head Office I : SS Building, Nusa Loka, Blok C1/02, Sektor XIV - 4 BSD City, Tangerang 15318 Indonesia

T. 021 53165314 (Hunting), 53165310, 53165311, 53165312 F. 021 53165313

Head Office II : Jl. Cisanggiri I No. 8 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12170 Indonesia

T. 021 7201776 F. 021 7395387

W. www.spektrasolusindo.com

- g. Brosur yang dipersyaratkan dan Surat pernyataan dari Pabrikan atau Prinsipal tentang spesifikasi teknis produk yang ditawarkan
- h. Metode Pelaksanaan Pekerjaan
- i. Tenaga Ahli di bidang HVAC dan di bidang Mekanikal/Elektrikal (CV dan Sertifikat Tenaga Ahli)
- j. Time Schedule
- k. Pengalaman Pekerjaan Sejenis
- l. Surat Dukungan dari Pabrikan atau Prinsipal + Kontak PIC Pabrikan atau Prinsipal
- m. Sertifikat AHRI (Air Conditioning, Heating & Refrigeration Institute) untuk produk yang ditawarkan
- n. Sertifikat kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan
- o. Surat Pernyataan Subkontrak/Tidak Subkontrak kepada Pihak Ketiga
- p. Surat Pernyataan Komitmen Nilai TKDN Jasa

B. Sampul II

1. Surat Penawaran Harga.
2. Rincian Harga Penawaran (Bill of Quantity dan Harga).
3. Jaminan Penawaran
4. Referensi Bank.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan tunduk pada semua ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan, dan peraturan yang berlaku dilingkungan Perum Percetakan Uang RI.

Demikian, kami sampaikan dan terimakasih.

Hormat kami,
PT Spektra Solusindo
Direktur Utama/Penanggungjawab Perusahaan



Yosi Herawati



PT. TANGGUH ABADI BERSAMA

Nomor : 539/SPH/TAB/III/2025
Sifat : PENTING
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Penawaran Harga untuk Pengadaan
Barang/Jasa Pekerjaan 1 (Satu) Paket
Mesin AHU Ruang Khazanah dan Verifikasi
Gedung Produtas Lini A Peruri Karawang

Sidoarjo, 10 Maret 2025

K e p a d a Yth.

Panitia/Pejabat Pengadaan barang/Jasa Perum Percetakan Uang RI
Jl. Palatehan No. 4 Blok K-V, Kebayoran Baru

JAKARTA SELATAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Mercy Viyulina
Jabatan : Direktur Utama PT Tangguh Abadi Bersama
Alamat Perusahaan : Jl Tambak Sawah No 18 Kav A Waru, Sidoarjo

Setelah mempelajari dengan seksama atas Dokumen Pengadaan dan penjelasan pekerjaan yang dituangkan dalam Berita Acara Penjelasan (BAP), dengan ini kami menyatakan hal-hal sebagai berikut :

1. Mengajukan penawaran sebesar **Rp 7.988.000.000 (Tujuh miliar sembilan ratus delapan puluh delapan juta rupiah)** sudah termasuk PPN.
2. Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.
3. Jangka Waktu Pelaksanaan selama 180 (Seratus delapan puluh) hari kalender.
4. Penawaran ini berlaku selama 60 (enam puluh) hari kalender, sejak tanggal surat penawaran ini

Sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam Dokumen Pengadaan, bersama surat penawaran ini, kami lampirkan :

A. Sampul I

- a. Laporan Keuangan Perusahaan yang telah diaudit oleh Akuntan Publik
- b. Formulir JSEA (Job Safety Environment Analysis)
- c. Formulir Isian Kualifikasi, Surat Pernyataan Kesanggupan dan Pakta Integritas

Address : Jl. Tambaksawah No. 18 Kav - A Waru, Sidoarjo

Phone : +6231 990 41 333

Website : www.tangguh9.com



PT. TANGGUH ABADI BERSAMA

- d. Surat Pernyataan Komitmen Keselamatan, Kesehatan Kerja & Lingkungan (K3L), Pengamanan Fisik & Informasi dan Anti Penyuapan
- e. Prosedur Manajemen K3 dan Lingkungan
- f. Bill of Quantity (tanpa harga) dan Dokumen Spesifikasi Teknis Penawaran
- g. Brosur yang dipersyaratkan dan Surat pernyataan dari Pabrikasi atau Prinsipal tentang spesifikasi teknis produk yang ditawarkan
- h. Metode Pelaksanaan Pekerjaan
- i. Tenaga Ahli di bidang HVAC dan di bidang Mekanikal/Elektrikal (CV dan Sertifikat Tenaga Ahli)
- j. Time Schedule
- k. Pengalaman Pekerjaan Sejenis
- l. Surat Dukungan dari Pabrikasi atau Prinsipal + Kontak PIC Pabrikasi atau Prinsipal
- m. Sertifikat AHRI (Air Conditioning, Heating & Refrigeration Institute) untuk produk yang ditawarkan
- n. Sertifikat kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan
- o. Surat Pernyataan Subkontrak/Tidak Subkontrak kepada Pihak Ketiga
- p. Surat Pernyataan Komitmen Nilai TKDN Jasa

B. Sampul II

- 1. Surat Penawaran Harga.
- 2. Rincian Harga Penawaran (Bill of Quantity dan Harga).
- 3. Jaminan Penawaran
- 4. Referensi Bank.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan tunduk pada semua ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan, dan peraturan yang berlaku dilingkungan Perum Percetakan Uang RI.

Demikian, kami sampaikan dan terimakasih.

Hormat kami,
PT Tangguh Abadi Bersama
Direktur Utama
PT Tangguh Abadi Bersama



Mercy Viyulina